

**AVRASYA MENKUL KIYMETLER
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ő.
31 ARALIK 2007 TARİHİ
İTİBARIYLA MALİ TABLOLAR VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Avrasya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.
Yönetim Kurulu'na,

Avrasya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin (Şirket) 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla hazırlanan ve ekte yer alan bilançosunu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosunu, öz sermaye değişim tablosunu ve nakit akım tablosunu, önemli muhasebe politikalarının özetini ve dipnotları denetlemiş bulunuyoruz.

Finansal Tablolara İlgili Olarak Kurucunun Sorumluluğu;

Şirket yönetimi finansal tabloların Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartlarına göre hazırlanması ve dürüst bir şekilde sunumundan sorumludur. Bu sorumluluk, finansal tabloların hata ve/veya hile ve usulsüzlükten kaynaklanan önemli yanlışlıklar içermeyecek biçimde hazırlanarak, gerçeği dürüst bir şekilde yansıtmayı sağlamak amacıyla gerekli iç kontrol sisteminin tasarlanmasını, uygulanmasını ve devam ettirilmesini, koşulların gerektirdiği muhasebe tahminlerinin yapılmasını ve uygun muhasebe politikalarının seçilmesini içermektedir.

Bağımsız Denetim Kuruluşunun Sorumluluğu;

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu standartlar, etik ilkelere uyulmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların gerçeği doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmayı yansıtmadığı konusunda makul bir güvenceyi sağlamak üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetimimiz, finansal tablolardaki tutarlar ve dipnotlar ile ilgili bağımsız denetim kanıtı toplamak amacıyla, bağımsız denetim tekniklerinin kullanılmasını içermektedir. Bağımsız denetim tekniklerinin seçimi, finansal tabloların hata ve/veya hileden ve usulsüzlükten kaynaklanıp kaynaklanmadığı hususu da dahil olmak üzere önemli yanlışlık içerip içermediğine dair risk değerlendirmesini de kapsayacak şekilde, mesleki kanaatimize göre yapılmıştır. Bu risk değerlendirmesinde, Şirket'in iç kontrol sistemi göz önünde bulundurulmuştur. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Bağımsız denetimimiz, ayrıca Şirket yönetimi tarafından benimsenen muhasebe politikaları ile yapılan önemli muhasebe tahminlerinin ve finansal tabloların bir bütün olarak sunumunun uygunluğunun değerlendirilmesini içermektedir.

Bağımsız denetim sırasında temin ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulmasına yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş;

Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Avrasya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş.'nin 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla finansal durumunu, aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akımlarını, Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan finansal raporlama standartları çerçevesinde doğru ve dürüst bir biçimde yansıtmaktadır.

Can Uluslararası Bağımsız Denetim ve S.M.M.M. A.Ş.
A Member Firm of INPACT International

Mustafa LAZ
Sorumlu Ortak Başdenetçi

İstanbul, 12 Mart 2008

Dünya Ticaret Merkezi A2 Blok Kat:16 No:458 34149 Yeşilköy-İstanbul

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİNDEKİ
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ BİLANÇOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmektedir.)
(Seri:XI, No:25- Konsolide Olmayan)

BİLANÇO	Not	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş 31.12.2007	Denetimden Geçmiş 31.12.2006
VARLIKLAR			
Cari / Dönen Varlıklar		6.514.988	6.548.156
Hazır Değerler	4	593.710	2.477.472
Menkul Kıymetler (net)	5	5.915.494	4.049.202
Ticari Alacaklar (net)	7	1.323	--
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	--	--
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	--	--
Diğer Alacaklar (net)	10	750	20.657
Canlı Varlıklar (net)	11	--	--
Stoklar (net)	12	--	--
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	--	--
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	--	--
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	3.711	825
Cari Olmayan / Duran Varlıklar		151.217	64.494
Ticari Alacaklar (net)	7	--	--
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	--	--
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	--	--
Diğer Alacaklar (net)	10	--	--
Finansal Varlıklar (net)	16	--	--
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	--	--
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	--	--
Maddi Varlıklar (net)	19	138.208	49.840
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	13.009	14.654
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	--	--
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	--	--
TOPLAM VARLIKLAR		6.666.205	6.612.650
YÜKÜMLÜLÜKLER			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		95.666	1.212.628
Finansal Borçlar (net)	6	--	--
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	--	--
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	--	--
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	--	--
Ticari Borçlar (net)	7	--	1.140.964
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	30.120	35.402
Alınan Avanslar	21	--	--
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	--	--
Borç Karşılıkları	23	2.654	9.144
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	--	--
Diğer Yükümlülükler (net)	10	62.892	27.118
Uzun Vadeli Yükümlülükler		5.851	3.991
Finansal Borçlar (net)	6	--	--
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	--	--
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	--	--
Ticari Borçlar (net)	7	--	--
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	--	--
Alınan Avanslar	21	--	--
Borç Karşılıkları	23	5.851	3.991
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	--	--
Diğer Yükümlülükler (net)	10	--	--
ÖZSERMAYE		6.564.688	5.396.031
Sermaye	25	6.000.001	6.000.001
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi		--	--
Sermaye Yedekleri	26	95.886	95.886
Hisse Senetleri İhraç Primleri		95.886	95.886
Hisse Senedi İptal Karları		--	--
Yeniden Değerleme Fonu		--	--
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		--	--
Özsermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		--	--
Kar Yedekleri	27	429.910	429.910
Yasal Yedekler		34.577	34.577
Statü Yedekleri		--	--
Olağanüstü Yedekler		395.333	395.333
Özel Yedekler		--	--
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		--	--
Yabancı Para Çevrim Farkları		--	--
Net Dönem Karı/(Zararı)		1.168.657	(1.674.414)
Geçmiş Yıllar Kar/(Zararları)	28	(1.129.766)	544.648
TOPLAM ÖZSERMAYE VE YÜKÜMLÜLÜKLER		6.666.205	6.612.650

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ GELİR TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmektedir.)
(Seri:XI, No:25- Konsolide Olmayan)

GELİR TABLOSU (YTL)	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2007	Bağımsız Denetimden Geçmiş 01.01-31.12.2006
ESAS FAALİYET GELİRLERİ			
Satış Gelirleri (net)	36	547.425.597	567.782.758
Satışların Maliyeti (-)	36	(545.452.272)	(567.742.815)
Hizmet Gelirleri (net)	36	--	--
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler (net)	36	46.105	86.618
BRÜT ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		2.019.430	126.561
Faaliyet Giderleri (-)	37	(1.460.629)	(1.702.760)
NET ESAS FAALİYET KARI / (ZARARI)		558.801	(1.576.199)
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	641.580	132.293
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(31.724)	(230.508)
Finansman Giderleri (-)	39	--	--
FAALİYET KARI / (ZARARI)		1.168.657	(1.674.414)
Net Parasal Pozisyon Kar / (Zarar)	40	--	--
VERGİ ÖNCESİ KAR / (ZARAR)		1.168.657	(1.674.414)
Vergiler	41	--	--
NET DÖNEM KARI / (ZARARI)		1.168.657	(1.674.414)
HİSSE BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP) (YKR)	42	19,48	(27,91)

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
ÖZKAYNAK HAREKET TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)
(Seri:XI, No:25- Konsolide Olmayan)

	Sermaye	Hisse Senedi İhraç Primleri	Yasal Yedekler	Özel Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Diğer Yedekler ve Dağıtılmamış Karlar	Özsermaye Enflasyon Düzeltilme Farkları	Geçmiş Yıl Zararları(-) /Karı	Dönem Kar/Zararı	Toplam
31 Aralık 2005 Bakiyesi	4.720.032	95.886					1.081.462	421.432	821.101	7.139.913
Sermaye arttırımı	1.279.969	--	--	--	--	--	(1.081.462)	(98.546)	--	99.961
- <i>Nakit</i>	99.961	--	--	--	--	--	--	--	--	99.961
- <i>İçsel Kaynaklardan</i>	1.180.008	--	--	--	--	--	(1.081.462)	(98.546)	--	--
Transferler	--	--	34.577	--	395.333	--	--	221.762	(651.672)	--
Net dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	(1.674.414)	(1.674.414)
Dağıtılan temettü	--	--	--	--	--	--	--	--	(169.429)	(169.429)
31 Aralık 2006 Bakiyesi	6.000.001	95.886	34.577	-	395.333	-	-	544.648	(1.674.414)	5.396.031
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	(1.674.414)	1.674.414	--
Net dönem Karı/(Zararı)	--	--	--	--	--	--	--	--	1.168.657	1.168.657
31 Aralık 2007 Bakiyesi	6.000.001	95.886	34.577	--	395.333	--	--	(1.129.766)	1.168.657	6.564.688

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ NAKİT AKIM TABLOSU
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası (YTL) olarak ifade edilmektedir.)
(Seri: XI, No: 25- Konsolide Olmayan)

	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01.-31.12.2006</u>
A. ESAS FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI	YTL	YTL
Vergi Öncesi Net Dönem Karı / (Zararı)	1.168.657	(1.674.414)
Düzeltilmeler		
Amortisman (+)	28.735	26.728
Kıdem Tazminatındaki Değişim (+)	1.860	3.991
Sabit Kıymet Satış (Karı) / Zararı	2.536	
Faiz Gideri (+)	--	--
Faiz Geliri (-)	(9.817)	(6.457)
Temettü Geliri	(36.288)	(80.161)
İşletme Sermayesindeki Değişikliklerden Önceki Faaliyet Karı (+)	1.155.683	(1.730.313)
Menkul Kıymetlerdeki Değişim	(1.866.292)	554.741
Ticari İşlemlerdeki ve Diğer Alacaklardaki Artışlar (-)	18.584	783.963
İlişkili Taraflardan Alacaklardaki Artış (-)	--	(4.892)
Stoklardaki Azalış (+)	--	--
Diğer Dönen Varlıklardaki Azalış	(2.886)	(18.937)
Diğer Duran Varlıklardaki Artış (-)	--	55
Ticari Borçlarda Azalış (-)	(1.140.964)	1.140.964
İlişkili Taraflara Borçlardaki Artış (+)	(5.282)	(1.733)
Diğer Yükümlülük ve Borçlardaki Azalış (-)	35.774	10.242
Kısa Vadeli Borç Karşılıklarındaki Değişim	(6.490)	1.236
Esas Faaliyet İle İlgili Olarak Oluşan Nakit (+)	(1.811.873)	735.326
Faiz Ödemeleri (-)	--	--
Vergi Ödemeleri (-)	--	--
Esas Faaliyetlerden Kaynaklanan Net Nakit	(1.811.873)	735.326
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		
Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardaki Değişim		
Maddi Varlık Satım Alımları (-)	(134.903)	(7.243)
Maddi Olmayan Varlık Alımları (-)	(7.100)	(11.418)
Maddi Varlık Satışı Nedeniyle Elde Edilen Nakit Girişleri (+)	24.009	11.029
Tahsil Edilen Faizler (+)	--	--
Tahsil Edilen Temettüleri (+)	36.288	80.161
Sermayedeki Değişim	--	99.961
Yatırım Faaliyetlerinde (Kullanılan) / Elde Edilen Nakit	(81.706)	172.490
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		
Hisse Senedi İhracı Nedeniyle Elde Edilen Nakit Girişleri (+)	--	--
Faiz Ödemeleri	--	--
Alınan Faizler (+)	9.631	1.767
Uzun Vadeli Borçlarla İlgili Nakit Girişleri (+)	--	--
Finansal Kiralama Borçları İle İlgili Ödemeler (+)	--	--
Ödenen Temettüleri (+)	--	(169.429)
Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit	9.631	(167.662)
Nakit Ve Benzerlerinde Meydana Gelen Net Artış	(1.883.948)	740.154
Dönem Başındaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu	2.477.472	1.732.628
Dönem Sonundaki Nakit Ve Nakit Benzerleri Mevcudu	593.524	2.472.782

Ekteki dipnotlar mali tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

1. ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Avrasya Menkul Kıymetler Yatırım Ortaklığı A.Ş. ("Şirket"), 1 Mart 1996 tarihinde İstanbul Ticaret Sicili'ne tescil ve 6 Mart 1996 tarih, 4714 Sayılı T. Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan edilerek kurulmuştur. Şirketin 31.12.2004 tarihinde alınan Yönetim Kurulu Kararıyla şirketin I/A Grubu imtiyazlı hisse sahiplerinden Mehmet Kutman'ın maliki olduğu 2000 adet I/A Grubu hisse senedi Galip Öztürk'e devir ve temlik edilmiştir. Devredilen hisse senetleri yönetim kurulu üyelerinin seçiminde oy imtiyazına sahip olup, Şirketin sermayesindeki I/A Grubu payların tamamını teşkil etmektedir. Söz konusu devre ilişkin bilgiler İMKB bülteninde yayınlanmıştır. (A) grubu hisselerin toplam tutarı 2.000 YTL, (B) grubu hisselerin toplam tutarı 5.998.001 YTL'dir. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu hisse senetlerinin her biri 10.000 adet oy hakkına (B) grubu hisse senetlerinin her biri 1 adet oy hakkına sahiptir. (A) grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır. Şirket'in amacı, ilgili mevzuatla belirlenmiş ilke ve kurallar çerçevesinde menkul kıymetlerini satın aldığı ortaklıkların sermayesine ve yönetimine hakim olmamak kaydıyla, sermaye piyasası araçları portföyü işletmektir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 5'tir (31 Aralık 2006: 4).

Şirket'in merkezi aşağıdaki gibidir;

Büyükdere Caddesi Metrocity A-Blok Kat:7 No 171 Levent 34330 İSTANBUL.

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1. Uygulanan Muhasebe Standartları

Şirket, yasal muhasebe kayıtlarını Sermaye Piyasası Kurulu, Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Kanunları'na uygun tutmakta ve yasal mali tablolarını da buna uygun olarak Yeni Türk Lirası ("YTL") bazında hazırlanmaktadır.

SPK, 15 Kasım 2003 tarihli seri XI, No:25 "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"i ("Tebliğ") 1 Ocak 2005 tarihinden sonra sona eren ilk ara mali tablolardan geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Tebliğ'e göre dileyen işletmeler, 31 Aralık 2003 tarihinde veya daha sonra sona eren yıllık veya ara hesap döneminden başlamak üzere, bu Tebliğ hükümlerini uygulamaya başlayabilirler. Bunun yanı sıra, Tebliğ Otuzdördüncü Kısım – Muhtelif Hükümler Geçici Madde 1, mali tablo ve raporların zorunlu olarak bu Tebliğ hükümlerince düzenleneceği ilk hesap döneminin başına kadar geçen süre zarfında, mali tablo ve raporların Uluslararası Finansal Raporlama Standartları'na ("UFRS") uygun olarak düzenlenmesinin ve kamuya açıklanmasının Tebliğ'de öngörülen düzenleme ve ilan yükümlülüklerinin yerine getirilmesi hükmünde olduğunu belirtmektedir. Tebliğ'in öngördüğü seçme hakkını kullanan Şirket, mali tablolarını 1 Ocak 2005 tarihinde sona eren hesap döneminden itibaren adı geçen SPK Tebliğ'ine uygun olarak düzenlemeyi seçmiştir.

31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla mali tablo ve dipnotlarının hazırlanmasında, SPK Karar Organı'nın 10 Aralık 2004 tarih ve 1604 Sayılı karar ile açıklanan "Mali Tablo ve Dipnot Formatları ile Kullanım Kılavuzu"nda belirtilen esaslar kullanılmıştır.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devam)

2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Mali Tabloların Düzeltilmesi

SPK 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

Özsermaye kalemlerinden, sermaye, hisse senetleri ihraç primleri, yasal yedekler ve olağanüstü yedekler bilançoda maliyet değerleri ile yansıtılmış olup, bu kalemlere ilişkin geçmiş dönemlerden gelen enflasyon düzeltmesi farkları özsermaye içinde ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir.

2.3. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Mali Tabloların Düzeltilmesi

31 Aralık 2007 tarihli mali tablolar söz konusu tebliğ uyarınca bir önceki dönem ile tutarlı bir şekilde hazırlanmıştır.

2.4. Netleştirme

Mali tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın mali tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

3.1. Hasılat

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, bilançoya ilk olarak işlem maliyetleri de dahil olmak üzere maliyet değerleri ile yansıtılır. Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin alım-satımında elde edilen ve rayiç değerinde meydana gelen gerçekleşmemiş değer artış azalışları sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda “Menkul kıymet değer artış kazancı/zararı”na dahil edilir. Alım-satım amaçlı menkul değerlerden elde edilen faiz ve kupon gelirleri gelir tablosunda “Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerden alınan faizler” hesabına dahil edilmiştir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler olarak sınıflandırılan hisse senetleri İstanbul Menkul Kıymetler Borsası’nda (“İMKB”) bilanço tarihi itibarıyla oluşan en iyi alış fiyatı üzerinden değerlendirilmiştir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler işlem tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.1. Hasılat (Devam)

Vadeye kadar elde tutulacak menkul kıymetler:

Şirket'in Hazine Bonosu, Devlet Tahvili, Eurobond gibi vade sonuna kadar elde tutma niyetinde olduğu ve sabit bir vadesi bulunan menkul kıymetleri ifade etmektedir. Söz konusu menkul kıymetler etkin faiz yöntemine göre iskonto edilerek değerlendirilmekte ve bu menkul kıymetlere ilişkin kar veya zararlar ilgili dönemin kar - zararı içerisinde gösterilmektedir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler:

Şirket'in vadeye kadar elde tutma niyetinde olmadığı menkul kıymetler ile ticari amaçla elde tutulmayan menkul kıymetler bu sınıfta yer almaktadır. Söz konusu finansal varlıklar piyasa değerleri ile değerlendirilmekte ve bu menkul kıymetlere ilişkin değerlendirme farkları özkaynaklar içerisinde gösterilmektedir.

Ters repo alacakları

Geri satmak kaydıyla alınan menkul kıymetler ("ters repo"), satış ve geri alış fiyatı arasındaki farkın iç iskonto oranı yöntemine göre döneme isabet eden kısmının ters repoların maliyetine eklenmesi suretiyle bulunmaktadır.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir. Faiz geliri sabit getirili yatırım araçlarının kuponlarından sağlanan gelirleri ve iskontolu devlet tahvillerinin iç iskonto esasına göre değerlendirilmelerini kapsar.

Ücret ve Komisyonlar

Verilen ücret ve komisyonlar ağırlıklı olarak aracı kuruma verilen komisyonlardan oluşmaktadır. Tüm ücret ve komisyonlar tahakkuk ettikleri zaman gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

3.2. Maddi Varlıklar

Maddi varlıklar elde etme maliyetlerinden birikmiş amortismanlar indirildikten sonra kalan net değerleri üzerinden gösterilmektedir. Amortisman, maddi varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri baz alınarak doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır.

	Faydalı Ömür
- Tesis makine ve cihazlar	4 yıl
- Döşeme ve demirbaşlar	5 yıl
- Taşıtlar	5 yıl

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.3. Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan varlıklar kuruluş ve örgütlenme giderleri ile bilgisayar programları ve yazılımlardan oluşmaktadır. Amortisman, doğrusal amortisman metodu ile, her bir aktifin maliyetini iz bedel değerine getirmek üzere aşağıdaki ekonomik ömürler esas alınarak hesaplanmaktadır.

	Faydalı Ömür
- Haklar	3 yıl
- Kuruluş ve örgütlenme giderleri	5 yıl
- Özel maliyetler	5 yıl

3.4. Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Şirket'in varlıklarının bilanço değerleri, her bilanço döneminde gözden geçirilerek, herhangi bir kalıcı değer kaybı göstergesi olup olmadığı kontrol edilir. Böyle bir göstergeye rastlanırsa, varlığın gerçekleşebilir değeri hesaplanır.

Bir varlığın bilanço değeri veya onun nakit yaratma gücü kendi gerçekleşebilir değerini aşarsa, kalıcı değer kaybı oluşmuş demektir. Kalıcı değer kaybı zararları gelir tablosunda gösterilir.

Gerçekleşebilir değer belirlenmesinde kullanılan tahminlerde bir değişiklik olursa değer kaybı geri çekilir.

3.5. Borçlanma Maliyetleri

Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in onuncu kısmında "Borçlanma Maliyetleri" başlığı altında açıklanan standartlara göre borçlanma maliyetleri, borçlanılan fonlar nedeniyle katlanılan faiz ve diğer maliyetleri ifade etmektedir. Borçlanma maliyetleri Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in onuncu kısmında belirtilen alternatif yönteme göre aktifleştirilecekler hariç olmak üzere katlanılan dönem içerisinde gider olarak kaydedilir.

3.6. Finansal Araçlar

Finansal Araçlar, bir işletmenin finansal varlığı iken diğer işletmenin finansal borcu veya hisse senedi olan sözleşmeler olarak tanımlanmaktadır. Esas olarak satmak veya geri satın almak amacıyla elde edilen veya katlanılan, son zamanlardaki işlem kalıbı kısa vadeli kar amacı olan finansal araçlar, alım-satım amaçlı finansal varlıklar olarak sınıflandırılmış ve cari/dönen varlıklar grubuna dahil edilmiştir.

Bir finansal varlık ya da finansal borç ilk defa finansal tablolara alınırken maliyet bedeli üzerinden değerlendirilir; bu maliyet, bir varlık olması durumunda verilen bedelin ve bir yükümlülük olması durumunda alınan bedelin makul değeridir. Elde etme veya ihraçla doğrudan ilişkilendirilebilir işlem maliyetleri finansal varlığın veya finansal borcun ilk değerlemesine dahil edilir.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.6. Finansal Araçlar (Devam)

İlk defa finansal tablolara alınmadan sonra, türev araç borçları ve alım-satım amaçlı olarak belirlenen yükümlülükler dışındaki tüm finansal borçlar, etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle iskonto edilmiş maliyet üzerinden değerlendirilir.

Makul Değer, bilgili ve istekli taraflar arasında, herhangi bir ilişkiden etkilenmeyecek şartlar altında bir varlığın el değiştirebileceği fiyat veya yükümlülüklerin yerine getirilmesinde esas teşkil edecek olan meblağdır.

3.7. İşletme Birleşmeleri

Şirket birleşmesi bulunmamaktadır.

3.8. Kur Değişiminin Etkileri

Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in "Kur Değişiminin Etkileri" başlıklı onördüncü kısmı uyarınca, yabancı para işlemleri, yabancı para ile fonksiyonel para birimi arasındaki işlem tarihindeki spot kur uygulanmak suretiyle bulunan tutar üzerinden fonksiyonel para birimi cinsinden kayıtlara alınır.

3.9. Hisse Başına Kayıp / Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, Seri XI No:25 sayılı Tebliğ'in "Hisse Başına Kazanç" başlıklı onaltıncı kısmı uyarınca, net dönem karından veya zararından adi hisse senedi sahiplerine isabet eden kısmın, dönem içindeki ağırlıklı ortalama adi hisse senedi sayısına bölünmesiyle hesaplanır.

3.10. Bilanço Tarihi Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, kara ilişkin herhangi bir duyuru veya seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, mali tablolara alınan tutarlar bu yeni duruma uygun şekilde düzenlenir.

3.11. Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar, Şirket'in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan yükümlülüğü varsa ve bu yükümlülük sebebiyle Şirket'e ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarması olasılığı mevcutsa ve gerçekleşecek zararın miktarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Zamanın para üzerindeki etkisi önemliyse, ayrılacak karşılığın miktarı, yapılacak harcamaların bugünkü değeri olarak dikkate alınır. Bu değeri bulurken kullanılacak iskonto oranı söz konusu yükümlülüğe ilişkin risklerin ve paranın zamana bağlı değerinin cari piyasa tahminlerini yansıtan vergi öncesi oran olarak tespit edilir.

Karşılıkların iskonto edilmesi durumunda karşılığın zaman içinde artmasından doğan fark faiz gideri olarak kaydedilir.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIğI A.đ.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAğIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİğ MALİ
TABLOLARA İLİğKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEğERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.12. Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe politikaları mali tabloların hazırlanmasında ve sunulmasında işletmeler tarafından kullanılan belirli ilkeler, esaslar, varsayımlar, kurallar ve uygulamaları içerir. Benzer nitelikteki işlemler tutarlı olarak mali tablolara alınır.

Muhasebe politikalarındaki değişiklikler yalnızca ilgili muhasebe standardında değişiklik olması veya işletmenin mali durumu, performansı veya nakit akımları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin mali tablolarda daha uygun ve güvenilir bir sunumu sonucunu doğuracak nitelikte ise muhasebe politikalarında değişiklik yapılabilir.

3.13. Kiralama İşlemleri

Kiraya veren tarafın kiralanan varlığın tüm risk ve menfaatlerini kendinde tuttuğu kiralamalar operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmaktadır. Operasyonel kira ödemeleri gelir tablosunda kira süresi boyunca doğrusal olarak gider kaydedilmektedir.

3.14. İlişkili Taraflar

Bir kuruluş diğer bir kuruluşu kontrol edebiliyor veya finansal ve operasyonel kararlarında önemli bir etki yaratabiliyor ise söz konusu taraflar ilişkili kuruluş olarak nitelendirilir. Bu mali tablolar açısından Şirket'in ortakları ve şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan kuruluşlar, grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler ilişkili taraflar olarak tanımlanmaktadır.

3.15. Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Şirket, sadece portföy işletmeciliği çerçevesinde faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirket, gelirlerini Türkiye'de elde etmekte olduğundan dolayı ek coğrafî faaliyet bölüm bilgisinin gerekli olmadığı düşünülmüştür.

3.16. Durdurulan Faaliyetler

Şirket'in durdurulan faaliyetleri bulunmamaktadır.

3.17. Devlet Teşvik ve Yardımları

Şirket'in devlet teşvik ve yardımları bulunmamaktadır.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.18. Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Kurumlar Vergisi Kanunu ve Gelir Vergisi Kanunu Geçici 67. maddesinde yapılan son düzenlemelere göre şirketin vergilendirme esasları, aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2007

5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 5. maddesinin (1) d-1 maddesi gereği, Türkiye'de kurulu menkul kıymet yatırım ortaklıklarının portföy işletmeciliğinden doğan kazançları, kurumlar vergisinden istisnadır.

Kurumlar Vergisi Kanunu geçici 1. maddesinin (2) numaralı fıkrasına göre, Gelir Vergisi Kanunu'nun geçici 67. maddesi uyarınca vergi kesintisine tâbi tutulmuş kazanç ve iratlar üzerinden, bu Kanun uyarınca ayrıca kesinti yapılmaz.

Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinin 8. fıkrasına göre, Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan portföy kazançları, 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren % 0 oranında vergi tevkifatına tabidir. Bu kazançlar üzerinden 94. madde uyarınca ayrıca tevkifat yapılmaz.

01 Ocak – 22 Temmuz 2006 Arası

Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinin 8. fıkrasına göre, Sermaye Piyasası Kanunu'na göre kurulan menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan portföy kazançları, % 15 oranında vergi tevkifatına tabidir.

23 Temmuz – 1 Ekim 2006 Arası

23 Temmuz 2006 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanan 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararına göre Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesindeki % 15 oranı % 10'a düşürülmüş ve 1 Ekim 2006 tarihinden itibaren de % 0 olacağı karara bağlanmıştır.

1 Ekim 2006 Sonrası

Yukarıda sözü edilen Bakanlar Kurulu Kararı'na göre, menkul kıymetler yatırım ortaklıklarının kurumlar vergisinden istisna edilmiş olan portföy kazançları % 0 oranında tevkifata tabidir.

Ödenen Vergilerin Mahsubu

Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 34-8 maddesi gereği, Kanunun 5. maddesinin birinci fıkrasının (d) bendinde belirtilen fon ve ortaklıklar, aynı bentte yer alan kazançların elde edilmesi sırasında, Kanunun 15 inci maddesi uyarınca kendilerinden kesilen vergileri, vergi kesintisi yapanlarca ilgili vergi dairesine ödenmiş olmak şartıyla, Kanun'un 15. maddesinin üçüncü fıkrasına göre kurum bünyesinde yapacakları vergi kesintisinden mahsup edebilirler. Mahsup edilemeyen kesinti tutarı mükellefin başvurusu halinde red ve iade edilir.

31.12.2005 Tarihinden Devreden Menkul Kıymetlerin Vergilendirilmesi

01.01.2006 tarihten önce iktisap edilen hisse senetleri ile bu tarihten önce ihraç edilen tahvil ve hazine bonolarının elden çıkarılması veya elde tutulması sürecinde doğan ve kurumlar vergisinden istisna olan portföy kazançlarının bu kısmı için; bu kısım portföyün en az % 25'i hisse senetlerinden oluşması halinde öteden beri devam ettiği üzere Gelir Vergisi Kanunu'nun 94. maddesine göre % 0 (sıfır), aksi durumda ise % 10 oranında tevkifata tabidir.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devam)

3.19. Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliği durumunda Şirket'in gelecekte tahmin edilen Türk İş Kanunu çerçevesinde oluşacak yükümlülüğünün iskonto edilmiş değerleriyle hesaplanmış tutarıdır. Kıdem tazminatı tavanı 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla 2.030,19 YTL'dir.

3.20. Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablolarının düzenlenmesi amacıyla, Şirket nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa ve bankalarda bulunan bakiyeler ile vadesi üç aydan daha kısa olan alım satım amaçlı menkul kıymetlerin reeskont hariç tutarlarını dikkate almıştır.

4. HAZIR DEĞERLER

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Bankalar	113.904	3
Devlet tahvili ters repo	478.000	2.472.000
Devlet tahvili ters repo reeskontu	186	4.690
Diğer	1.620	779
Toplam	593.710	2.477.472

5. MENKUL KIYMETLER (NET)

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Hisse senetleri	4.466.401	4.055.953
Hisse senetleri değer artışı/azalışı	598.418	(6.751)
Devlet tahvili	848.725	-
Devlet tahvili değer artışı	1.950	-
Toplam	5.915.494	4.049.202

Alım satım amaçlı menkul kıymetler

	31 Aralık 2007			31 Aralık 2006		
	Maliyet	Makul	Kayıtlı	Maliyet	Makul	Kayıtlı
	Değeri	Değeri	Değeri	Değeri	Değeri	Değeri
Hisse senetleri	4.466.401	5.064.819	5.064.819	4.055.953	4.049.202	4.049.202
Devlet tahvilleri	848.725	850.675	850.675	-	-	-
	5.315.126	5.915.494	5.915.494	4.055.953	4.049.202	4.049.202

6. FİNANSAL BORÇLAR (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla kısa ve uzun vadeli finansal borcu yoktur (31.12.2006- Yoktur).

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET)

Kısa vadeli ticari alacaklar

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
İMKB takas alacakları	1.323	-
Toplam	1.323	-

Kısa vadeli ticari borçlar

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
İMKB takas borçları	-	1.140.964
Toplam	-	1.140.964

Uzun vadeli ticari alacaklar

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari alacağı yoktur (31.12.2006- Yoktur).

Uzun vadeli ticari borçlar

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla uzun vadeli ticari borcu yoktur (31.12.2006- Yoktur).

8. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla finansal kiralama alacağı ve borcu yoktur (31.12.2006- Yoktur).

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET)

İlişkili taraflardan alacaklar

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla ilişkili taraflardan alacağı yoktur (31.12.2006- Yoktur).

İlişkili taraflara borçlar

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	18.564	23.845
Global Portföy Yönetim A.Ş.	11.526	11.527
Ortaklara ödenecek temettüer	30	30
Toplam	30.120	35.402

10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET)

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Peşin ödenen vergi ve fonlar	-	20.057
Personelden alacaklar	750	600
Toplam	750	20.657

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

10. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (NET) (Devam)

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer alacakları yoktur (31.12.2006- Yoktur).

Diğer Finansal Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla diğer finansal yükümlülükleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Ödenecek vergi resim ve harçlar	62.892	27.118
Toplam	62.892	27.118

Uzun Vadeli Diğer Yükümlülükler

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla uzun vadeli diğer yükümlülükleri yoktur (31.12.2006 Yoktur).

Gelir Vergisi Kanunu'nun Geçici 67. maddesinin (1), (2), (3), (4) no'lu fıkraları gereğince banka ve aracı kurumlar, menkul kıymet ve diğer sermaye piyasası araçlarının alış ve satış bedelleri arasındaki fark ile itfaları halinde alış ve itfa tutarı arasındaki fark ve ödünç işlem gelirleri üzerinden vergi tevkifatı yaparlar.

İlgili tevkifat oranı, 5527 sayılı kanun ve 258 No'lu gelir vergisi genel tebliğinin 2.3 no'lu fıkrası gereğince 01/01/2006 tarihinden 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu kararının Resmi Gazetede yayımlandığı 23/07/2006 tarihinde kadar % 15, 23/07/2006 tarihinden 01/10/2006 tarihine kadar % 10, 01/10/2006 tarihinden itibaren ise % 0 olarak belirlenmiştir. Bu tevkifat tutarları Peşin Ödenmiş Vergiler Hesabında izlenmektedir.

11. CANLI VARLIKLAR (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla canlı varlığı yoktur (31.12.2006- Yoktur).

12. STOKLAR (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla stoğu yoktur (31.12.2006- Yoktur).

13. DEVAM EDEN İNŞAAT SÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLARI VE HAKEDİŞ BEDELLERİ (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakları ve hak ediş bedelleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

14. ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ

Şirket Kurumlar Vergisinden istisna olduğundan 31.12.2007 ve 31.12.2006 tarihleri itibariyle ertelenen vergi hesaplaması yoktur.

15. DİĞER CARİ/CARİ OLMAYAN VARLIKLAR VE KISA/UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER

Diğer Cari / Dönen Varlıklar

	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Gelecek aylara ait giderler	3.711	825
Toplam	3.711	825

Diğer Cari Olmayan / Duran Varlıklar

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibariyle diğer cari olmayan duran varlığı yoktur (31.12.2006- Yoktur).

16. FİNANSAL VARLIKLAR (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibariyle finansal varlıkları yoktur (31.12.2006- Yoktur).

17. POZİTİF / NEGATİF ŞEREFİYE (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibariyle pozitif/negatif şerefiyeleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (NET)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkulleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

19. MADDİ VARLIKLAR (NET)

Maliyet	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Tesis makine ve cihazlar	5.938	5.291
Taşıtlar	134.257	56.882
Demirbaşlar	14.161	14.162
Diğer Maddi Duran Varlıklar	-	-
Toplam	154.356	76.335

Birikmiş Amortisman

Tesis makine ve cihazlar	(3.777)	(2.470)
Taşıtlar	(4.475)	(18.961)
Demirbaşlar	(7.896)	(5.064)
Toplam	(16.148)	(26.495)

Net defter değeri	138.208	49.840
--------------------------	----------------	---------------

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

19. MADDİ VARLIKLAR (NET) (Devam)

Şirket 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla birikmiş amortismanı 30.337 YTL, maliyet değeri 56.882 YTL olan araç satışı gerçekleştirmiştir. Bu satış ile ilgili 2.535 YTL zarar gerçekleşmiş ve bu tutar, diğer faaliyetlerden giderler hesabına kaydedilmiştir.

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla aktifler üzerindeki sigorta tutarı 166.530 YTL'dir.

20. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR (NET)

Maliyet	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Haklar	2.099	2.099
Diğer maddi olmayan varlıklar	27.092	27.092
Özel maliyetler	19.714	12.614
Toplam	48.905	41.805
Birikmiş Amortisman		
Haklar	(2.099)	(1.399)
Kuruluş ve örgütlenme giderleri	(27.092)	(22.990)
Özel maliyetler	(6.705)	(2.762)
Toplam	(35.896)	(27.151)
Net defter değeri	13.009	14.654

21. ALINAN AVANSLAR

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla alınan avansları yoktur (31.12.2006- Yoktur)

22. EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla emeklilik planları yoktur (31.12.2006- Yoktur).

23. BORÇ KARŞILIKLARI

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları	31 Aralık 2007	31 Aralık 2006
Denetim ücreti	1.475	7.080
Müşavirlik gideri	354	885
Avukat giderleri	613	615
Diğer	212	564
Toplam	2.654	9.144
Uzun Vadeli Borç Karşılıkları		
Kıdem tazminatı karşılığı	5.851	3.991
Toplam	5.851	3.991

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

24. ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR/ANA ORTAKLIK DIŞI ZARAR

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla ana ortaklık dışı payları/ana ortaklık dışı zararı yoktur (31.12.2006- Yoktur).

25. SERMAYE/KARŞILIKLI İŞTİRAK SERMAYE DÜZELTMESİ

Şirket'in ortaklık yapısı 22 Haziran 2007 Olağan Genel Kurul Toplantısı hazirun cetvelinde yer alan sermaye yapısına göre aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>%</u>	<u>31 Aralık 2006</u>	<u>%</u>
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	72.000	1,20	72.867	1,22
Galip Öztürk	2.000	0,03	2.000	0,03
Murat Araz	6	0,00	6	0,00
Sedat Acar	-	-	2	0,00
Diğer *	5.925.995	98,77	5.925.126	98,75
Toplam	6.000.001	100	6.000.001	100

* Halka açık kısım

Şirket'in kayıtlı sermayesi 10.000.000 YTL'dir. Bu sermaye her biri 1 Ykr (Biryenikuruş) nominal değerde 1.000.000.000 (Birmilyar) adet paya bölünmüştür. Şirket'in çıkarılmış sermayesi 6.000.001 YTL olup her biri 1 Ykr nominal değerde 600.000.100 adet paya bölünmüştür. Yönetim kurulu üyelerinin seçiminde (A) grubu payların her birine 10.000 oy hakkı, (B) grubu payların her birine 1 oy hakkı tanınmıştır. Bunun dışında (A) grubu paylara herhangi bir imtiyaz tanınmamıştır.

(A) grubu payların dağılımı aşağıdaki gibidir.

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Galip Öztürk	200.000	200.000
Toplam	200.000	200.000

26. SERMAYE YEDEKLERİ

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Hisse senedi ihraç primleri	95.886	95.886
Özsermaye enflasyon düzeltme farkları	-	-
Toplam	95.886	95.886

Hisse Senetleri İhraç Primleri

Hisse senetleri ihraç primleri, hisse senetlerinin piyasa fiyatlarıyla satılması sonucunda elde edilen nakit girişlerini ifade eder. Bu primler öz kaynaklar altında gösterilir ve dağıtılamaz. Ancak ileride yapılacak sermaye artışlarında kullanılabilir.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

26. SERMAYE YEDEKLERİ (Devam)

Özsermaye enflasyon düzeltme farkları

Öz sermaye enflasyon düzeltme farkları özsermaye kalemlerine yapılan nakit ve nakde eşdeğer ilavelerin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilmesi için yapılan düzeltmeleri ifade eder.

Seri:XI No: 25 sayılı Tebliğ uyarınca hazırlanan mali tablolar esas alınarak hesaplanan 2005 yılı faaliyetlerinden elde edilen karlar dikkate alınmak üzere, dağıtılabılır karın en az % 30'u oranında kar dağıtımını zorunluluğu getirilmiştir. Bu dağıtım şirketlerin genel kurullarının alacağı karara bağlı olarak nakit olarak ya da dağıtılabılır karın % 30'undan aşağı olmamak üzere bedelsiz hisse senedi olarak ya da belli oranda nakit, belli oranda bedelsiz hisse senedi dağıtılması suretiyle gerçekleştirilebilecektir.

SPK'nın 13 Kasım 2001 tarihli Seri: IV, No: 27 tebliğinde yatırım ortaklıklarının dağıtılabılır kar tutarının hesaplamasında gerçekleşmemiş sermaye kazançlarının (değer artışları) dikkate alınmaması öngörüldüğünden, dönem sonu itibariyle hesaplara tahakkuk edilmiş bulunan değer artışları kar dağıtımına konu edilmeyecektir.

Seri XI, No: 25 sayılı tebliğ uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo düzenlenmesi sonucunda özsermaye kalemlerinden "Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek" kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilir. Bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özsermaye grubu içinde "özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları" hesabında yer verilir.

Tüm öz sermaye kalemlerine ilişkin "öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları" sadece bedelsiz sermaye artırımı veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımı; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir.

İç kaynaklardan yapılacak sermaye artırımında, SPK muhasebe uygulamaları sonucunda bulunan tutarlar ile yasal kayıtlardaki tutarlardan hangisi düşük ise onun esas alınması gerekmektedir. Ayrıca, Kar dağıtımını için, öncelikle Türk Ticaret Kanunu düzenlemeleri uyarınca yasal yedek akçe ayrılması, SPK net dağıtılabılır kar üzerinden dağıtılacak tutarın tamamı, yasal net dağıtılabılır kardan karşılanabiliyorsa, bu tutarın tamamı, yasal yedek karşılanamıyorsa, yasal kayıtlardaki net dağıtılabılır tutarın tamamının dağıtılması gerekmektedir. SPK'da veya yasalda zarar varsa, kar dağıtımını yapılmamaktadır.

Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK'nın öngördüğü şekilde aşağıdaki gibi yaparlar:

Seri: XI, No: 25 sayılı Tebliğ Kısım Onbeş madde 399 uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk mali tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen tutarın, SPK'nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş mali tablolara göre dağıtılabılır kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınması esastır. Bununla birlikte, "geçmiş yıllar zararı"nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktadır.

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

27. KAR YEDEKLERİ

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Yasal Yedekler	34.577	34.577
Statü Yedekleri	-	-
Olağanüstü Yedekler	395.333	395.333
Özel Yedekler	-	-
Toplam	<u>429.910</u>	<u>429.910</u>

Kar yedekleri aşağıda belirtilen esaslara göre hesaplanmaktadır:

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

SPK Seri:IV No:27 sayılı Tebliğin 5. maddesine göre yatırım ortaklarının dağıtılabilir kar tutarının hesaplanmasında gerçekleşmemiş sermaye kazançlarını (değer artışları) dikkate alınmayacağı hükme bağlanmıştır. Buna göre gerçekleşmemiş sermaye kazançları gerçekleşene kadar bilançoda özel yedekler hesabında izlenmekte, gerçekleştiği anda ise geçmiş yıllar hesabına aktarılmaktadır.

28. GEÇMİŞ YILLAR KAR/(ZARARLARI)

	<u>31 Aralık 2007</u>	<u>31 Aralık 2006</u>
Geçmiş yıllar karları	544.648	544.648
Geçmiş yıllar zararları (-)	(1.674.414)	-
Toplam	<u>(1.129.766)</u>	<u>544.648</u>

29. YABANCI PARA POZİSYONU

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla herhangi bir yabancı para işlemi bulunmamaktadır (31.12.2006- Yoktur).

30. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla alınan devlet teşvik ve yardımları yoktur (31.12.2006- Yoktur).

31. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla karşılıkları, şarta bağlı varlık ve yükümlülükleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

32. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla işletme birleşmeleri yoktur (31.12.2006- Yoktur).

33. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Şirket faaliyetlerini tek bir coğrafi bölümde (Türkiye) ve tek bir faaliyet alanında (ortaklık portföyü oluşturmak) yürütmektedir.

34. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

a- Şirket 14.01.2008 tarihi itibarıyla Gelirler Kontrolörlüğü tarafından ödenmesi gereken vergilerin doğruluğunu araştırmak, tespit etmek ve sağlamak amacıyla vergi incelemesine girmiştir.

35. DURDURULAN FAALİYETLER

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla durdurulan faaliyeti yoktur (31.12.2006- Yoktur).

36. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

Faaliyetlerden elde edilen gelirler:

Satış Gelirleri	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Hisse senedi satış geliri	128.269.403	219.590.765
Devlet tahvili satış geliri	2.396.692	8.164.041
Hazine bonusu satış geliri	-	572.258
Repo devlet tahvili satış geliri	413.093.227	314.305.021
Repo hazine bonusu satış geliri	-	25.150.673
Vob satış geliri	3.666.275	-
Toplam	547.425.597	567.782.758

Satışların Maliyeti	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Hisse senedi satış maliyeti	126.538.775	219.909.303
Devlet tahvili satış maliyeti	2.365.220	8.051.478
Hazine bonusu satış maliyeti	-	536.034
Repo devlet tahvili satış maliyeti	412.804.000	314.111.000
Repo hazine bonusu satış maliyeti	-	25.135.000
Vob satış maliyeti	3.744.277	-
Toplam	545.452.272	567.742.815

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

36. ESAS FAALİYET GELİRLERİ (Devam)

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2006</u>
Faiz ve temettü gelirleri	46.105	86.618
Toplam	<u>46.105</u>	<u>86.618</u>

37. FAALİYET GİDERLERİ (-)

	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2006</u>
Personel giderleri	506.236	319.720
Kira giderleri	21.240	17.017
Amortisman giderleri	27.175	35.771
Temizlik giderleri	28.954	19.968
Bilgi işlem giderleri	18.443	15.315
Danışmanlık ve denetim giderleri	17.818	24.871
Reklam ve ilan giderleri	11.899	28.800
Bakım onarım giderleri	13.304	18.809
Komisyon giderleri	506.356	848.242
Portföy yönetim giderleri	-	133.024
Portföy yatırım danışmanlık gideri	252.000	147.000
Diğer	57.204	94.223
Toplam	<u>1.460.629</u>	<u>1.702.760</u>

38. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDER) VE KAR/(ZARARLAR)

Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar

	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2006</u>
Geçmiş yıl reeskont gideri iptali	2.061	-
Reeskont geliri	634.919	130.613
Diğer	4.600	1.680
Toplam	<u>641.580</u>	<u>132.293</u>

Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar

	<u>01.01-31.12.2007</u>	<u>01.01-31.12.2006</u>
Geçmiş yıl reeskont geliri iptali	-	92.953
Reeskont gideri	29.189	137.364
Diğer	2.535	191
Toplam	<u>31.724</u>	<u>230.508</u>

AVRASYA MENKUL KIYMETLER YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
31 ARALIK 2007 TARİHİ İTİBARIYLA BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ MALİ
TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.)

39. FİNANSMAN GİDERLERİ

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla finansman giderleri yoktur (31.12.2006 – Yoktur).

40. NET PARASAL POZİSYON KAR/(ZARARI)

Şirket'in 31.12.2007 tarihi itibarıyla net parasal pozisyon karı/(zararı) yoktur (31.12.2006 – Yoktur).

41. VERGİLER

Şirket'in vergi uygulamalarına ilişkin açıklamalar dipnot 3.18. Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler kısmında yer almaktadır.

42. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, cari yıl net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kar hesaplamaları, hissedarlara dağıtılabılır net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

	01.01-31.12.2007	01.01-31.12.2006
Net dönem karı / (zararı)	1.168.657	(1.674.414)
İhraç edilmiş hisselerin ağırlıklı ortalama sayısı	6.000.001	6.000.001
Hisse başına kazanç / (kayıp) (Ykr)	19,48	(27,91)

43. NAKİT AKIM TABLOSU

Şirket nakit ve nakit benzeri değerler olarak kasa ve bankalarda bulunan bakiyeler ile vadesi üç aydan daha kısa olan alım satım amaçlı menkul kıymetlerin reeskont hariç tutarlarını dikkate alarak ana finansal tablolarla birlikte 4. sayfada sunmuştur.

44. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur.